

INFORMAÇÃO

INSPEÇÃO PERIÓDICA À INSTALAÇÃO DE GÁS

MORADA: RUA DE MOSCAVIDE, Nº 2 LISBOA

DATA: 23 MARÇO 2026

HORÁRIO DE INÍCIO: 09H00

Vimos por este meio informar que a pedido da Administração deste edifício iremos proceder a uma inspeção à instalação de gás das partes comuns e apartamentos aderentes.

De acordo com o DL97/2017 e alterações contempladas na Lei 59/2018 todas as instalações domésticas devem ser alvo de uma inspeção de 5 em 5 anos e cada vez que façam alguma alteração na instalação de gás (ex. alteração de aparelhos).

A inspeção será realizada pela equipa técnica da Tecnoinsp – Inspeções técnicas e consultoria Lda.

Condições para a realização da inspeção:

- A inspeção da coluna montante (partes comuns) terá a duração aproximada de 45 min e deve ser acompanhada pelo administrador.
- Após a confirmação do resultado aprovado da vistoria à coluna montante daremos início à vistoria dos fogos, pela ordem do último andar até ao rés-do-chão. Caso tenha estado ausente quando tocámos na sua campainha, pfv entre em contacto com o nosso escritório.
- Cada condómino deve garantir que tem o normal abastecimento de água e energia elétrica no local.
- Todos os condóminos que não possuam um certificado válido (data inferior a 5 anos), deverão realizar inspeção na sua fração. O Edifício apenas estará em total segurança se todas as frações estiverem certificadas.
- Para a realização da inspeção da coluna montante é necessário fecharmos o gás no contador. Após a inspeção reabrimos o gás no contador aos condóminos que estejam presentes. No caso dos condóminos ausentes, a válvula será deixada fechada por questões de segurança, e terá que ser o proprietário a reabrir a mesma. Caso não consiga, terá que ligar para o piquete da Floene (800 201 722).
- O valor cobrado por fração no dia agendado é de 30€ (iva incluído). Os condóminos que não estiverem presentes, podem agendar a inspeção para outro dia, mediante disponibilidade, sendo apenas necessário entrar em contacto connosco. O valor para a inspeção a 1apartamento isolado é de 60€ (iva incluído).

Possíveis resultados da inspeção:

APROVADA: a tecnoinsp emitirá um certificado valido por um período de 5 anos. Deverá indicar um endereço de email para rececionar este documento. Caso contrário ao valor indicado acresce o valor de 2,50€ de enviopor CTT.

PENDENTE: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos não críticos) detetados. Terá 60 dias para proceder às reparações e solicitar nova inspeção.

REPROVADA: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos críticos) detetados. O fornecimento de gás ficará suspenso até à reparação das anomalias detetadas. Após a reparação deveser solicitar uma nova inspeção com abertura do fornecimento de gás (caso seja solicitada a reabertura da coluna montante, todos os condóminos deverão estar presentes).

NOTAS: Poderá consultar a lista de empresas credenciadas para proceder às reparações em www.dgeg.pt.

Aconselhamos a verificação da validade das mangueiras antes da nossa inspeção, uma vez que é considerado um defeito crítico.

Estrada do Outeirinho Nº37, 2655-415 Ericeira

e-mail: geral@tecnoinsp.pt

Tlf: 214 373 418/965 722 028

www.tecnoinsp.pt

INFORMAÇÃO

INSPEÇÃO PERIÓDICA À INSTALAÇÃO DE GÁS

MORADA: RUA DE MOSCAVIDE, Nº 4 LISBOA

DATA: 23 MARÇO 2026

HORÁRIO DE INÍCIO: 09H00

Vimos por este meio informar que a pedido da Administração deste edifício iremos proceder a uma inspeção à instalação de gás das partes comuns e apartamentos aderentes.

De acordo com o DL97/2017 e alterações contempladas na Lei 59/2018 todas as instalações domésticas devem ser alvo de uma inspeção de 5 em 5 anos e cada vez que façam alguma alteração na instalação de gás (ex. alteração de aparelhos).

A inspeção será realizada pela equipa técnica da Tecnoinsp – Inspeções técnicas e consultoria Lda.

Condições para a realização da inspeção:

- A inspeção da coluna montante (partes comuns) terá a duração aproximada de 45 min e deve ser acompanhada pelo administrador.
- Após a confirmação do resultado aprovado da vistoria à coluna montante daremos início à vistoria dos fogos, pela ordem do último andar até ao rés-do-chão. Caso tenha estado ausente quando tocámos na sua campainha, pfv entre em contacto com o nosso escritório.
- Cada condómino deve garantir que tem o normal abastecimento de água e energia elétrica no local.
- Todos os condóminos que não possuam um certificado válido (data inferior a 5 anos), deverão realizar inspeção na sua fração. O Edifício apenas estará em total segurança se todas as frações estiverem certificadas.
- Para a realização da inspeção da coluna montante é necessário fecharmos o gás no contador. Após a inspeção reabrimos o gás no contador aos condóminos que estejam presentes. No caso dos condóminos ausentes, a válvula será deixada fechada por questões de segurança, e terá que ser o proprietário a reabrir a mesma. Caso não consiga, terá que ligar para o piquete da Floene (800 201 722).
- O valor cobrado por fração no dia agendado é de 30€ (iva incluído). Os condóminos que não estiverem presentes, podem agendar a inspeção para outro dia, mediante disponibilidade, sendo apenas necessário entrar em contacto connosco. O valor para a inspeção a 1apartamento isolado é de 60€ (iva incluído).

Possíveis resultados da inspeção:

APROVADA: a tecnoinsp emitirá um certificado valido por um período de 5 anos. Deverá indicar um endereço de email para rececionar este documento. Caso contrário ao valor indicado acresce o valor de 2,50€ de enviopor CTT.

PENDENTE: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos não críticos) detetados. Terá 60 dias para proceder às reparações e solicitar nova inspeção.

REPROVADA: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos críticos) detetados. O fornecimento de gás ficará suspenso até à reparação das anomalias detetadas. Após a reparação devera solicitar uma nova inspeção com abertura do fornecimento de gás (caso seja solicitada a reabertura da coluna montante, todos os condóminos deverão estar presentes).

NOTAS: Poderá consultar a lista de empresas credenciadas para proceder às reparações em www.dgeg.pt.

Aconselhamos a verificação da validade das mangueiras antes da nossa inspeção, uma vez que é considerado um defeito crítico.

INFORMAÇÃO

INSPEÇÃO PERIÓDICA À INSTALAÇÃO DE GÁS

MORADA: RUA DE MOSCAVIDE, Nº 6 LISBOA

DATA: 23 MARÇO 2026

HORÁRIO DE INÍCIO: 14H00

Vimos por este meio informar que a pedido da Administração deste edifício iremos proceder a uma inspeção à instalação de gás das partes comuns e apartamentos aderentes.

De acordo com o DL97/2017 e alterações contempladas na Lei 59/2018 todas as instalações domésticas devem ser alvo de uma inspeção de 5 em 5 anos e cada vez que façam alguma alteração na instalação de gás (ex. alteração de aparelhos).

A inspeção será realizada pela equipa técnica da Tecnoinsp – Inspeções técnicas e consultoria Lda.

Condições para a realização da inspeção:

- A inspeção da coluna montante (partes comuns) terá a duração aproximada de 45 min e deve ser acompanhada pelo administrador.
- Após a confirmação do resultado aprovado da vistoria à coluna montante daremos início à vistoria dos fogos, pela ordem do último andar até ao rés-do-chão. Caso tenha estado ausente quando tocámos na sua campainha, pfv entre em contacto com o nosso escritório.
- Cada condómino deve garantir que tem o normal abastecimento de água e energia elétrica no local.
- Todos os condóminos que não possuam um certificado válido (data inferior a 5 anos), deverão realizar inspeção na sua fração. O Edifício apenas estará em total segurança se todas as frações estiverem certificadas.
- Para a realização da inspeção da coluna montante é necessário fecharmos o gás no contador. Após a inspeção reabrimos o gás no contador aos condóminos que estejam presentes. No caso dos condóminos ausentes, a válvula será deixada fechada por questões de segurança, e terá que ser o proprietário a reabrir a mesma. Caso não consiga, terá que ligar para o piquete da Floene (800 201 722).
- O valor cobrado por fração no dia agendado é de 30€ (iva incluído). Os condóminos que não estiverem presentes, podem agendar a inspeção para outro dia, mediante disponibilidade, sendo apenas necessário entrar em contacto connosco. O valor para a inspeção a 1apartamento isolado é de 60€ (iva incluído).

Possíveis resultados da inspeção:

APROVADA: a tecnoinsp emitirá um certificado valido por um período de 5 anos. Deverá indicar um endereço de email para rececionar este documento. Caso contrário ao valor indicado acresce o valor de 2,50€ de enviopor CTT.

PENDENTE: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos não críticos) detetados. Terá 60 dias para proceder às reparações e solicitar nova inspeção.

REPROVADA: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos críticos) detetados. O fornecimento de gás ficará suspenso até à reparação das anomalias detetadas. Após a reparação deveser solicitar uma nova inspeção com abertura do fornecimento de gás (caso seja solicitada a reabertura da coluna montante, todos os condóminos deverão estar presentes).

NOTAS: Poderá consultar a lista de empresas credenciadas para proceder às reparações em www.dgeg.pt.

Aconselhamos a verificação da validade das mangueiras antes da nossa inspeção, uma vez que é considerado um defeito crítico.

INFORMAÇÃO

INSPEÇÃO PERIÓDICA À INSTALAÇÃO DE GÁS

MORADA: RUA DE MOSCAVIDE, Nº 8 LISBOA

DATA: 23 MARÇO 2026

HORÁRIO DE INÍCIO: 14H00

Vimos por este meio informar que a pedido da Administração deste edifício iremos proceder a uma inspeção à instalação de gás das partes comuns e apartamentos aderentes.

De acordo com o DL97/2017 e alterações contempladas na Lei 59/2018 todas as instalações domésticas devem ser alvo de uma inspeção de 5 em 5 anos e cada vez que façam alguma alteração na instalação de gás (ex. alteração de aparelhos).

A inspeção será realizada pela equipa técnica da Tecnoinsp – Inspeções técnicas e consultoria Lda.

Condições para a realização da inspeção:

- A inspeção da coluna montante (partes comuns) terá a duração aproximada de 45 min e deve ser acompanhada pelo administrador.
- Após a confirmação do resultado aprovado da vistoria à coluna montante daremos início à vistoria dos fogos, pela ordem do último andar até ao rés-do-chão. Caso tenha estado ausente quando tocámos na sua campainha, pfv entre em contacto com o nosso escritório.
- Cada condómino deve garantir que tem o normal abastecimento de água e energia elétrica no local.
- Todos os condóminos que não possuam um certificado válido (data inferior a 5 anos), deverão realizar inspeção na sua fração. O Edifício apenas estará em total segurança se todas as frações estiverem certificadas.
- Para a realização da inspeção da coluna montante é necessário fecharmos o gás no contador. Após a inspeção reabrimos o gás no contador aos condóminos que estejam presentes. No caso dos condóminos ausentes, a válvula será deixada fechada por questões de segurança, e terá que ser o proprietário a reabrir a mesma. Caso não consiga, terá que ligar para o piquete da Floene (800 201 722).
- O valor cobrado por fração no dia agendado é de 30€ (iva incluído). Os condóminos que não estiverem presentes, podem agendar a inspeção para outro dia, mediante disponibilidade, sendo apenas necessário entrar em contacto connosco. O valor para a inspeção a 1apartamento isolado é de 60€ (iva incluído).

Possíveis resultados da inspeção:

APROVADA: a tecnoinsp emitirá um certificado valido por um período de 5 anos. Deverá indicar um endereço de email para rececionar este documento. Caso contrário ao valor indicado acresce o valor de 2,50€ de enviopor CTT.

PENDENTE: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos não críticos) detetados. Terá 60 dias para proceder às reparações e solicitar nova inspeção.

REPROVADA: deixaremos no local o relatório de inspeção com as anomalias (defeitos críticos) detetados. O fornecimento de gás ficará suspenso até à reparação das anomalias detetadas. Após a reparação devera solicitar uma nova inspeção com abertura do fornecimento de gás (caso seja solicitada a reabertura da coluna montante, todos os condóminos deverão estar presentes).

NOTAS: Poderá consultar a lista de empresas credenciadas para proceder às reparações em www.dgeg.pt.

Aconselhamos a verificação da validade das mangueiras antes da nossa inspeção, uma vez que é considerado um defeito crítico.

Estrada do Outeirinho Nº37, 2655-415 Ericeira

e-mail: geral@tecnoinsp.pt

Tlf: 214 373 418/965 722 028

www.tecnoinsp.pt